

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 21.05.2026
Beginn: 16:30 Uhr
Ende: 17:25 Uhr
Ort: im Großen Saal, Altbau, 3. OG, Rathaus
Traunstein

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Hümmer, Dr. Christian

CSU

Baur, Konrad ab 17.00 Uhr
Kaiser, Andreas ab 16.35 Uhr
Maier, Andrea
Namberger, Stefan
Schneider, Nikolaus
Schreiber, Simon
Schulz, Karl 3. Bürgermeister
Wassermann, Rolf
Zillner, Hans

Traunsteiner Liste

Filser, Simon, Dr.
Hoernes, Ulrike

Freie Wähler Bayern - Unabhängige Wähler Traunstein

Haider, Ernst
Heigermoser, Tobias
Kaiser, Josef
Lay, Ursula
Sattler, Robert
Stockinger, Monika

SPD

Bödeker, Nils
Forster, Peter

Bündnis 90 / Die Grünen

Lutzenberger, Ursula
Mörtl-Körner, Walburga 2. Bürgermeisterin

Stadler, Thomas Fraktionsvorsitzender
Wenta, Martina

Die Linke

Holl, Denis
Klapfenberger-Öttl, Gertrud

Initiative Traunstein e.V.

Drost, René
Garbarino, Sabine

Schritfführer/in

Scherner, Andrea

Verwaltung

Babl, Sabine
Kohn, Joachim, Dr.
Kredwig, Maximilian
Weiß, Hans-Peter
Westermeier, Carola
Will, Stefan

Presse

Eichstädter, Xaver
Pültz, Gernot

Chiemgau24
Traunsteiner Tagblatt

Abwesende und entschuldigte Personen:

CSU

Schulz, Christian entschuldigt

Freie Wähler Bayern - Unabhängige Wähler Traunstein

Steinberger, Tobias entschuldigt

Bündnis 90 / Die Grünen

Mandl, Helga entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Bekanntgaben des Oberbürgermeisters
- 2 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Traunstein im Bereich Wolkersdorf zur Schaffung einer Gemeinbedarfsfläche für Schule und Feuerwehr sowie einer Mischgebietsfläche **2026/097**
- 3 Aufstellung des Bebauungsplanes „Parkquartier Hochstraße“ im Verfahren nach § 13 a des Baugesetzbuches (BauGB) **2026/098**
- 4 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Ausschusses für Familie, Bildung und Soziales vom 22. April 2026
- 5 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Ausschusses für Planung, Bau und Digitalisierung vom 23. April 2026
- 6 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Stadtrates vom 23. April 2026
- 7 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Stadtrates vom 07. Mai 2026
- 8 Anfragen und Wünsche - öffentlich -

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Bekanntgaben des Oberbürgermeisters

zur Kenntnis genommen.

TOP 2 10. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Traunstein im Bereich Wolkersdorf zur Schaffung einer Gemeinbedarfsfläche für Schule und Feuerwehr sowie einer Mischgebietsfläche

mehrheitlich beschlossen dafür: 25 dagegen: 2 anwesend: 27

Das Verfahren zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Grundstücke Fl.Nrn. 78, 78/1, 78/7 und 39 der Gemarkung Wolkersdorf wird eingeleitet. Die Grundstücke sollen dabei zukünftig als „Gemeinbedarfsfläche für Schule und Feuerwehr“ bzw. Mischgebiet („MI“) dargestellt werden.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung beauftragt.

TOP 3 Aufstellung des Bebauungsplanes „Parkquartier Hochstraße“ im Verfahren nach § 13 a des Baugesetzbuches (BauGB)

mehrheitlich beschlossen dafür: 27 dagegen: 1 anwesend: 28

1. Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans „Parkquartier Hochstraße“ in der Fassung vom 21.05.2026 mit der dazugehörigen Begründung im Verfahren nach § 13 a (Bebauungspläne der Innenentwicklung).
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren mit der öffentlichen Auslegung sowie der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB fortzuführen.
3. Das bisherige Bauleitverfahren ist somit obsolet.

TOP 4 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Ausschusses für Familie, Bildung und Soziales vom 22. April 2026

einstimmig beschlossen dafür: 26 dagegen: 0 anwesend: 26

Der Stadtrat genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

TOP 5 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Ausschusses für Planung, Bau und Digitalisierung vom 23. April 2026

einstimmig beschlossen dafür: 25 dagegen: 0 anwesend: 25

Der Stadtrat genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

TOP 6 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Stadtrates vom 23. April 2026

einstimmig beschlossen dafür: 25 dagegen: 0 anwesend: 25

Der Stadtrat genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

TOP 7 Genehmigung der Sitzungsniederschrift des Stadtrates vom 07. Mai 2026

einstimmig beschlossen dafür: 28 dagegen: 0 anwesend: 28

Der Stadtrat genehmigt die o.g. Sitzungsniederschrift.

TOP 8 Anfragen und Wünsche - öffentlich -

zur Kenntnis genommen.